



## **Curso Superior en Mantenimiento y Normas Técnicas de Edificios**

---

## Curso Superior en Mantenimiento y Normas Técnicas de Edificios

**Duración:** 60 horas

**Precio:** CONSULTAR euros

**Modalidad:** e-learning

### Metodología:

El Curso será desarrollado con una metodología a Distancia/on line. El sistema de enseñanza a distancia está organizado de tal forma que el alumno pueda compatibilizar el estudio con sus ocupaciones laborales o profesionales, también se realiza en esta modalidad para permitir el acceso al curso a aquellos alumnos que viven en zonas rurales lejos de los lugares habituales donde suelen realizarse los cursos y que tienen interés en continuar formándose. En este sistema de enseñanza el alumno tiene que seguir un aprendizaje sistemático y un ritmo de estudio, adaptado a sus circunstancias personales de tiempo

El alumno dispondrá de un acceso a una plataforma de teleformación de última generación con un extenso material sobre los aspectos teóricos del Curso que deberá estudiar para la realización de pruebas objetivas tipo test. Para el aprobado se exigirá un mínimo de 75% del total de las respuestas acertadas.

El Alumno tendrá siempre que quiera a su disposición la atención de los profesionales tutores del curso. Así como consultas telefónicas y a través de la plataforma de teleformación si el curso es on line. Entre el material entregado en este curso se adjunta un documento llamado Guía del Alumno dónde aparece un horario de tutorías telefónicas y una dirección de e-mail dónde podrá enviar sus consultas, dudas y ejercicios El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá del tipo de curso elegido y de las horas del mismo.

## Profesorado:

Nuestro Centro fundado en 1996 dispone de 1000 m2 dedicados a formación y de 7 campus virtuales.

Tenemos una extensa plantilla de profesores especializados en las diferentes áreas formativas con amplia experiencia docentes: Médicos, Diplomados/as en enfermería, Licenciados/as en psicología, Licenciados/as en odontología, Licenciados/as en Veterinaria, Especialistas en Administración de empresas, Economistas, Ingenieros en informática, Educadores/as sociales etc...

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas de las siguientes formas:

- Por el aula virtual, si su curso es on line
- Por e-mail
- Por teléfono

## Medios y materiales docentes

-Temario desarrollado.

-Pruebas objetivas de autoevaluación y evaluación.

-Consultas y Tutorías personalizadas a través de teléfono, correo, fax, Internet y de la Plataforma propia de Teleformación de la que dispone el Centro.

## Titulación:

Al finalizar el curso obtendrás un certificado de realización y aprovechamiento del curso según el siguiente modelo:



### Requisitos previos:

No hay requisitos previos ni profesionales ni formativos

### Salidas profesionales:

Esta formación está encaminada a obtener una mejor cualificación y competencia profesional.

### Programa del curso:

#### 1. MÓDULO 1. MANTENIMIENTO Y NORMAS TÉCNICAS DE EDIFICIOS

##### UNIDAD DIDÁCTICA 1. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO MECÁNICO

1. Mantenimiento preventivo y predictivo
2. Mantenimiento de equipos
3. Herramientas manuales
4. Física Mecánica
5. Rodamientos
6. Metrología dimensional: Aparatos de medida comunes
7. Elementos mecánicos: Averías más comunes y soluciones

## UNIDAD DIDÁCTICA 2. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO HIDRÁULICO Y NEUMÁTICO

1. Teoría de mantenimiento preventivo y predictivo
2. La neumática e hidroneumática
3. Interpretación de planos de circuitos de hidráulicos
4. Generación y distribución de aire
5. Componentes neumáticos
6. Principios físicos de la Hidráulica
7. Magnitudes físicas
8. Bombas Hidráulicas. Sus tipos

## UNIDAD DIDÁCTICA 3. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

1. Interpretación de planos y esquemas: simbología
2. Averías más comunes: causas y algunas soluciones
3. La medición eléctrica
4. Herramientas de protección y corte
5. Máquinas eléctricas
6. Instalaciones eléctricas de edificios
7. Reglamento para baja tensión
8. Normas de seguridad para trabajadores del sector eléctrico

## UNIDAD DIDÁCTICA 4. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO ELECTRÓNICO

1. Fundamentos de electrónica
2. Grados de automatización
3. Clases de automatización
4. Introducción a los sistemas de control
5. Sistemas lógicos y digitales
6. Sensores y captadores
7. Introducción a sistemas de control realimentados
8. Sistemas de comunicación radioeléctricas: Generalidades y modulación
9. Equipos de control de potencia
10. Fuentes de alimentación
11. Redes de comunicación y OSI
12. Metrología electrónica

## UNIDAD DIDÁCTICA 5. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO Y FLUIDOS

1. Teoría de mantenimiento preventivo y predictivo
2. Interpretación de esquemas de circuitos de aire acondicionado
3. Temperatura, termostatos. Límites de aire y de agua
4. Clasificación de sistemas según el fluido
5. Mecánica hidráulica
6. Sistemas de filtración
7. Las calderas y quemadores
8. Compresores, condensadores y evaporadores
9. Refrigerantes

## UNIDAD DIDÁCTICA 6. FUNDAMENTOS DEL MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS

1. Consideraciones generales
2. Materiales utilizados en las estructuras metálicas
3. Ejecución de estructuras metálicas
4. Componentes de estructuras metálicas
5. Soldadura
6. Interpretación de planos

## UNIDAD DIDÁCTICA 7. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE FONTANERÍA

1. Instalaciones de Fontanería
2. Elementos de la instalación
3. Simbología más utilizada en instalaciones de fontanería
4. Sistemas de evacuación de aguas residuales y pluviales
5. Técnicas de reparación de tuberías
6. Normas de Seguridad e Higiene en el Trabajo

## UNIDAD DIDÁCTICA 8. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

1. Interpretación de planos y simbología
2. Cementos, yesos y otros aglomerantes
3. Vidrios y cerramientos
4. Carpintería metálica y modular

- 
- 5. Recubrimientos y pintura
  - 6. Mantenimiento preventivo de cubiertas y revestimientos
  - 7. Reglamento de prevención en las obras de construcción RD 1627/1997 de 24 de Octubre
  - 8. Riesgos específicos en la familia profesional de la construcción

**ANEXO 1. REAL DECRETO 1027/2007 BITE**  
**ANEXO 2. REAL DECRETO 314/2006 CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN**